



АДМИНИСТРАЦИЯ
КУСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2024 № 123
г.Куса

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», на основании заключения Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о несогласии с проектом генерального плана Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района от 03.09.2024г. № 8533, Устава Кусинского городского поселения, в целях урегулирования разногласий

Администрация Кусинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района Челябинской области.
2. Утвердить Положение о деятельности согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кусинского городского поселения



А.В.Чистяков

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района Челябинской области

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки Правительством Челябинской области заключения о несогласии с проектом генерального плана Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района Челябинской области (далее - Проект генерального плана).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального образования.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав Согласительной комиссии могут включаться следующие лица:

а) представители органов исполнительной власти Правительства Челябинской области, которые направили заключения о несогласии с проектом генерального плана;

б) представители органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования;

в) представителя разработчика проекта (с правом совещательного голоса).

5. Представители органов исполнительной власти Правительства Челябинской области, указанные в пункте 4 Положения, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

6. Состав Согласительной комиссии утверждается Постановлением Администрации Кусинского городского поселения. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

7. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

8. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

9. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Кусинского городского поселения:

а) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 8 Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 8 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте "б" настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 10 Положения вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

11. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

11.1. Председатель Согласительной комиссии назначает Секретаря Согласительной комиссии из числа членов комиссии. Секретарь ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

11.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта генерального плана.

11.3. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется администрацией Кусинского городского поселения.

11.4. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается Председателем и Секретарем. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

12. Глава Кусинского городского поселения на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса РФ вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта генерального плана муниципального образования в представительный орган поселения или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

13. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Состав комиссии
по урегулированию разногласий, послуживших основанием для
подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана
Кусинского городского поселения Кусинского муниципального района
Челябинской области

Председатель:

Чистяков А.В. Глав. Кусинского городского поселения, председатель комиссии

Члены

комиссии:

Боровкова Т.В. - Главный архитектор Кусинского муниципального района, заместитель председателя комиссии

Козлова Н.Н. - Начальник Отдела по управлению имуществом и земельным отношениям Кусинского городского поселения, секретарь комиссии

Мариянчук С.А. – Заместитель начальника отдела обеспечения муниципальных закупок и правовых вопросов администрации Кусинского городского поселения

представитель разработчика генерального плана ООО «Корпус»

представитель Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области

представитель Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области

К работе комиссии в качестве специалистов могут привлекаться руководители структурных подразделений и отраслевых органов Администрации Кусинского городского поселения, а также представители всех заинтересованных организаций и общественных объединений.