



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Челябинской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

А.И.А. г. № 99

г. Куса

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Кусинского городского поселения на 2022 и плановый период 2023-2024 годы

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Постановления Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Регламентом № 45 от 29.09.2021 г, утвержденным Советом депутатов Кусинского городского поселения, Постановлением администрации Кусинского городского поселения от 16.12.2013 № 225 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля за использование земель на территории Кусинского городского поселения», Уставом Кусинского городского поселения

Администрация Кусинского городского поселения  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в рамках осуществления муниципального земельного контроля

на территории Кусинского городского поселения на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы (Приложение 1);

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Кусинского городского поселения

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Кусинского городского поселения



А.В.Чистяков

Программа профилактики нарушений обязательных требований,  
в рамках осуществления муниципального земельного контроля  
на территории Кусинского городского поселения  
на 2022 и плановый период 2023-2024 годы

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кусинского городского поселения на 2022-2024 годы.
Правовые основания разработки программы	В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Постановления Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Закон Челябинской области от 02.06.2010 г. № 584 - 30 «Об административных правонарушениях в Челябинской области», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», Приказом Министерства экономического развития РФ от 30 сентября 2011 года № 532 «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
Разработчик программы	Администрации Кусинского городского поселения Челябинской области



Цели программы	<p>предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в подконтрольной сфере общественных отношений;</p> <p>- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований: устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами обязательных требований.</p>
Задачи программы	<p>выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</p> <p>устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами;</p> <p>установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</p> <p>определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;</p> <p>создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований; принятие мер по устранению причин</p> <p>- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;</p> <p>- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований.</p>
Сроки и этапы реализации программы	Плановый период 2021-2024 гг.
Источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов -</p>

Цели программы	<p>предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в подконтрольной сфере общественных отношений;</p> <p>- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований: устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами обязательных требований.</p>
Задачи программы	<p>выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</p> <p>устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами;</p> <p>установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;</p> <p>определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;</p> <p>создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>осуществление анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований; принятие мер по устранению причин</p> <p>- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;</p> <p>- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований.</p>
Сроки и этапы реализации программы	Плановый период 2021-2024 гг.
Источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов -</p>



	<p>развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;</p> <p>внедрение различных способов профилактики;</p> <p>разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа;</p> <p>разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;</p> <p>обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;</p> <p>повышение прозрачности деятельности контрольного органа;</p> <p>уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов;</p> <p>повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;</p> <p>обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;</p> <p>мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению;</p> <p>- повысить эффективность профилактической работы, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Кусинского городского поселения, требований законодательства РФ;</p> <p>- уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Кусинского городского поселения</p>
Структура программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кусинского городского поселения на 2021-2024 годы

## Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

- индивидуальные предприниматели;
- юридические лица.

Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка которых является предметом муниципального земельного контроля (далее - обязательные требования):

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости". Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

обязательных требований;

- информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, о соблюдении обязательных требований;

- принятие мер по устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований.

## Раздел 2. Программные мероприятия.

№	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте администрации Кусинского городского поселения (далее администрации района) в сети Интернет перечня нормативных правовых актов (далее НПА), содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей.	По мере принятия новых НПА, внесение изменений в действующие НПА	Администрации Кусинского городского поселения
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководства по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации, устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения и иными способами. В случае изменения обязательных требований. подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие; подготовка и распространение рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.	в течение года (по мере необходимости)	Администрации Кусинского городского поселения
3.	Подготовка и размещение на официальном сайте администрации района в сети «Интернет» обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля, в том	1 раз в год	Администрации Кусинского городского поселения



	числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.		
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом).	при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Администрации Кусинского городского поселения
5.	Разработка и утверждение Программы на 2022 год.	сентябрь 2021 года	Администрации Кусинского городского поселения

### Раздел 3. Оценка эффективности программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых показателей.

Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

1. Количество выявленных нарушений;
2. Количество выданных предостережений;
3. Количество субъектов, которым выданы предостережения;
4. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.
5. Проведение семинаров, конференций, разъяснительной работы, в том числе в средствах массовой информации, и подобных мероприятий по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.

Координатор программы - отдел экономики Администрации Кусинского муниципального района, в соответствии с переданными полномочиями.

Ответственные за организацию и проведение мероприятий программы:  
 - отдел по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Кусинского городского поселения.