



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2023 № 132  
г. Куса

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы

В соответствии с ст.44 гл. 10 раздела IV Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", с Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", руководствуясь, Федеральным законом от 06.10.2013 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кусинского городского поселения администрация Кусинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы (Приложение 1);
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Кусинского городского поселения;
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования;
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кусинского городского поселения



А.В. Чистяков

Программа профилактики нарушений обязательных требований  
в сфере муниципального жилищного контроля  
на 2024 год и плановый период 2025-2026 гг.

**1. Общие положения**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

**ПАСПОРТ**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля (далее – Программа профилактики).
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Администрация Кусинского городского поселения
Сроки и этапы реализации программы	2024-2026 год
Источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

## 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями Программы профилактики являются:

- 1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- 3) Повышение прозрачности деятельности контрольного органа;
- 4) Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- 5) Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;

## 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
<b>1. Информирование</b>				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации:			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление	В течение года	Отдел ЖКХ	посредством размещения информации в

	муниципального контроля;			разделе
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	В течение года	Отдел ЖКХ	«муниципальный контроль» на официальном сайте
1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	В течение года	Отдел ЖКХ	
1.4.	руководства по соблюдению обязательных требований, установленных органами местного самоуправления и / или руководства по соблюдению обязательных требований, установленных федеральными НПА, сформированные федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими выработку государственной политики в данной сфере	В течение 30 дней после внесения изменений в НПА	Отдел ЖКХ	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа

1.5.	перечень объектов контроля либо перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий с указанием категории риска (при формировании плановых проверок)	В течение года	Отдел ЖКХ	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.6.	программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий);	14.01.2024 г.	Отдел ЖКХ	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.7.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	14.01.2024 г. далее актуализация ежемесячно	Отдел ЖКХ	
1.8.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	В течение года	Отдел ЖКХ	
1.9.	сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;	I квартал 2024 года	Отдел ЖКХ	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном
1.10.	доклады о государственном контроле муниципальном контроле;	I квартал года следующего за отчетным	Отдел ЖКХ	на официальном

				сайте контрольного органа
1.11.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;	до 1 апреля 2024 года	Отдел ЖКХ	
2. Объявление предостережения				
3.1.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	инспектор отдела ЖКХ	посредством выдачи лично или почтовым отправлением
4. Консультирование				
4.	Разъяснение по вопросам: 1) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля; 2) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля; 3) порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный земельный контроль; 4) выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия.	постоянно по мере поступления обращений	Руководитель, инспектор отдела ЖКХ	устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте